


T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ 2022 NİSAN AYI TOPLANTI GÜNDEMİ

| TOPLANTI YERİ | | | İL GENEL MECLİSİ TOPLANTI SALONU |
|-----------------|------|--------------------------|---|
| TOPLANTI TARİHİ | | | 01.04.2022 CUMA |
| TOPLANTI SAATİ | | | 11.00 |
| TOP. NO | S.NO | BİRİMİ | İÇERİĞİ |
| 04 | 1 | ----- | Açılış |
| 04 | 2 | ----- | Yoklama |
| 04 | 3 | ----- | 2022 Mart Ayı toplantılarına ait İl Genel Meclisi Karar ve Tutanaklarının okunarak Meclisin bilgisine sunulması. |
| 04 | 4 | Encümen Müdürlüğü | 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 19.maddesi gereği 3 Asil İl Encümen Üyesinin gizli oyla seçilmesi ile ilgili 11.03.2022 gün ve 14688 sayılı teklifin görüşülmesi. |
| 04 | 5 | Encümen Müdürlüğü | 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesi uyarınca İl Genel Meclisince belirlenecek İhtisas Komisyonlarının oluşturulması, Üye Sayıları ve Üyelerinin belirlenmesi ile ilgili 11.03.2022 gün ve 14689 sayılı teklifin görüşülmesi. |
| 04 | 6 | Komisyon Raporu | Karabük İl Sağlık Müdürlüğü envanterine kayıtlı 78 BP 033 plakalı 2011 model Fiat marka kamyonet tipi hizmet aracının kurumumuza 237 sayılı Taşit kanununun 10. Maddesi gereği yukarıda belirtilen söz konusu taşıtın idaremize bedelsiz devrinin yapılıp yapılmamasına ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması. |
| 04 | 7 | Komisyon Raporu | Karabük İl Özel İdaresi Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü bünyesindeki deney, iş makineleri ve araçları kiralayacak olan isteklilerin, 2022 yılı içerisindeki ödeyecekleri miktarları gösteren kira bedel birim fiyat listesinin belirlenmesine ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması. |
| 04 | 8 | Komisyon Raporu | İlimiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyünde, tapuda 147 ada 42 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine "Açık ve Kapalı Spor Tesis Alanı" amaçlı olarak Uygulama ve Nazım İmar Planı yapılması hususu, taşınmaz sahibinin 28.02.2022 tarihli ve 2174 sayılı dilekçesi ile talep edilmiş, Uygulama ve Nazım İmar Planı İl Genel Meclisimizin 18.11.2021 tarih ve 229 sayılı kararı ile onaylanmış, askı süresince yapılan itirazlar, İl Genel Meclisimizin 03.02.2022 tarih ve 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60 ve 61 sayılı kararları ile kabul edilmiştir. Taşınmaz sahibi tarafından "Kapalı Spor Tesis Alanı" amaçlı olarak revize edilmiş olan Uygulama ve Nazım İmar Planı Değişikliği yapılıp yapılmamasına ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması. |
| 04 | 9 | Komisyon Raporu | İlimiz Merkez İlçesi Üçbaş Köyünde, tapuda 127 ada 140 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine "Konut Alanı" amaçlı olarak Uygulama ve Nazım İmar Planı yapılıp yapılmamasına ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması. |
| 04 | 10 | Komisyon Raporu | İlimiz Safranbolu İlçesi Yukarıçiftlik Köyünde, tapuda 139 ada 33 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine Uygulama ve Nazım İmar Planı sınırları içindeki Dini tesis alanı olarak belirlenen 696.93 m ² 'lik alanın yeterli olup olmadığı konusunda Karabük Müftülüğü'ne kurum görüşü sorulmuş olup; Diyanet İşleri Başkanlığı'nın 03.02.2022 tarih ve 2124376 sayılı yazısında küçük ibadet yeri kullanımına ayrılan alanların en az 1000 m ² büyüklükte olması gerektiği belirtilmiş olup, bu sebeple gerekli düzeltmeler yapılarak Uygulama ve Nazım İmar Planı değişikliği yapılıp yapılmamasına ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması. |
| 04 | 11 | Komisyon Raporu | İlimiz Merkez Bulak Köyü Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İl Genel Meclisimizin 02.09.2021 tarih ve 171 sayılı kararı ve hazırlanan plan paftalarına ilişkin Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 11.11.2021 tarih ve 7096 sayılı Kararının görüşülmesine ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması. |
| 04 | 12 | Komisyon Raporu | İlimiz Eflani İlçesi Karacapınar Köyü Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı uygulamalarında bazı aksaklıklar ve vatandaş talepleri olduğu görülmüş olup, bu sebeple revizyona ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Notları ile ilgili Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliği yapılıp yapılmamasına ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması. |
| 04 | 13 | Komisyon Raporu | İlimiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyünde, tapuda 161 ada 87 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine "Ticaret Alanı" amaçlı olarak Uygulama ve Nazım İmar Planı yapılıp yapılmamasına ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması. |



T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ 2022 NİSAN AYI TOPLANTI GÜNDEMİ

| | | | |
|----|----|---------------------------------------|--|
| 04 | 14 | Komisyon Raporu | 2021 yılı Nisan ayında İl Genel Meclisince alınan kararların neticelerinin araştırılmasına ait komisyon raporunun İl Genel Meclisinin bilgisine sunulması. |
| 04 | 15 | Komisyon Raporu | Karabük İli Safranbolu İlçesi Aşağı Güney Köyü Merkez Mahallesine isalesi öngörülen Q=1,000 lt/sn verimli "Pınaryanı" membasının toplam Q=0,700 lt/sn'lik kısmının adı geçen Mahalleye içme suyu ihtiyacı olarak kalan Q=0,300 lt/sn'lik kısmının doğaya bırakılarak tahsis edilip edilmemesine ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması. |
| 04 | 16 | Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü | İlimiz Safranbolu İlçesi Karıt, Navsaklar, Kuzyakaköseler ve Satköy Köylerinin Taşkın Koruma İnşaatı servis yolu ile Merkez İlçe Cemaller Köyü Cemalovası ve Göklen Mahallesi Taşkın Koruma inşaatı servis yollarının tarım arazilerinin bulunduğu parsellere ulaşım sağlaması ve bazı parsellerin ileride yerleşime açılabileceği için bakım ve onarımının yapılması gerekmektedir. Söz konusu ekte krokide belirtilen güzergahların yol ağına alınıp alınmaması. |
| 04 | 17 | İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü | İlimiz Merkez İlçe Kale Köyü, tapuda 190 ada 10 ve 12 parsellerde kayıtlı taşınmaz üzerine "Konut Alanı" amaçlı Uygulama ve Nazım İmar Planı yapılıp yapılmaması. |
| 04 | 18 | Emlak ve İstimlak Müdürlüğü | Karabük İli Safranbolu İlçesi Gayza (İncekaya) Köyü, Orman Genel Müdürlüğü onaylı B Tipi Mesire Yeri I. Revize Gelişim ve Yönetim Planı içinde bulunan ve 10 yıl süreli 05.04.2019 tarihli kira sözleşmesine dayalı işletilen zipline tesisinin 2022 yılı (05.04.2022-05.04.2023) kullanım ücretlerinin; Müstecir şirketin ilgi sayılı yazısında bildirilen talepleri de dikkate alınarak İl Genel Meclisince günün şartlarına göre, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10'uncu maddesinin (o) bendi uyarınca belirlenmesi. |
| 04 | 19 | Emlak ve İstimlak Müdürlüğü | Karabük İli Eskipazar İlçesi Bahçepınar Mahallesinde bulunan mülkiyeti İdaremize ait 50 ada, 9 parsel numaralı "Bahçeli Kargir Yatılı Bölge Okulu ve Müştemilat" vasıflı 96.346,49 m ² yüzölçümlü ana taşınmaz arsa ile ilgili olarak;1-) Karabük Üniversitesi adına, EK-1 basit krokisinde gösterildiği şekli ile 65.208,49 m ² arsanın, üzerindeki YİBO binası ve eklentileri birlikte " <i>yüksek öğretim tesis alanı olarak ve onaylı imar planına uygun 500 m² tek katlı eğitim binası yapılmak üzere</i> "; 2-) Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü adına, EK-2 basit krokisinde gösterildiği şekli ile üzerinde futbol sahası ve eklentileri bulunan 21.071 m ² ile yükseköğretim tesis alanı içinde kalan ve üzerinde PİYO binası ve eklentileri bulunan 10.067 m ² olmak üzere toplamda 31.138 m ² arsanın ise , " <i>açık spor tesis alanı olarak ve yükseköğretim öğrenci yurdu binası yapılmak üzere</i> " her türlü bakım, onarım ve diğer tüm giderleri tahsis edilen idaresince karşılanması, tahsis amacı dışında kullanmamak, yeni yapılacak yurt binası için gerekli bağlantı yollarını ortak kullanmak üzere karşılıklı protokol yapılması şartıyla, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 64'üncü maddesinin (d) bendi ve 10'uncu maddesinin (f) bendi uyarınca 25 yıl süreyle tahsisi. |
| 04 | 20 | Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü | Karabük İl Özel İdaresi Genel sekreterliği Köy yolları asfalt çalışmalarını 2019 yılından itibaren BSK asfalt olarak uygulamaktadır. Ayrıca Cumayanı taş ocağına kurulacak olan sabit konkasör ile Plent agregası ve temel malzeme ihtiyacını karşılayacaktır. Bu nedenle ihtiyaç fazlası durumunda bulunan makine ve ekipmanların ekteki Makine Mühendisleri Odasından alınan rayiç bedel tespitine göre satış işlemlerinin yapılıp yapılmaması. |
| 04 | 21 | ... | Bir sonraki toplantının gün ve saatinin belirlenmesi |
| 04 | 22 | ... | Kapanış |


Ahmet SÖZEN
İl Genel Meclisi Başkanı